

# 1 ком. квартира ВОЛГОГРАДСКАЯ, 24Д

3 690 000 ₽ 119 032р / м<sup>2</sup>  
Ипотека от 22 123/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Леонова Наталья  
Вячеславовна**  
Специалист по недвижимости

**8-908-109-30-45**

Район	Кировский	Балкон	Есть
Общая площадь	31 м <sup>2</sup>	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	7 м <sup>2</sup>	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	14/14	Состояние	хорошее
Материал стен	Панельный		

Чистая продажа!

Свободная от проживания однокомнатная квартира на Левобережье!

Район удобный для проживания. В шаговой доступности: гимназия № 26, детский сад № 249, почтовое отделение, магазины Eurospar, ТК Лето, Сбербанк, детский активити-парк, фитнес центр Flex gym, остановка общественного транспорта «Универсам».

В квартире выполнен косметический ремонт.

Окна ПВХ, лоджия остеклена ПВХ (очень красивые виды из окон и лоджии). Новые межкомнатные двери, поменяны радиаторы отопления. Натяжной потолок.

Квартира мебелирована.

Бытовая техника остаётся новому владельцу квартиры.

У нас один взрослый собственник. Обременений и долгов нет.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!