коммерческая СЕЛО ОДЕССКОЕ, ул. Лебедева, 56

6 347 000 ₽

32 383₽ / м²



ПЕРСОНАЛЬНЫЙ МЕНЕДЖЕР



Дударь Вячеслав Васильевич
Директор, брокер по недвижимости

8-913-971-29-77

Район	Омский	Балкон	Нет
Общая площадь	196 м²	Условия сделки	Нет информации
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Нет
Кухня	Нет информации	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	1/1	Состояние	отличное
Материал стен	Нет информации		

Предлагаем к продаже отдельно стоящее здание с земельным участком.

Общие технические характеристики:

Торговые помещения: 61м2 + 35м2 + 29м2 + 42м2

Склад: 30м2
Гараж отдельностоящий
Этажность – 1 этаж

Здание прямоугольное с размерами в осях 12,4 – 19,1 м. высота здания 3,5 м, железобетонное.

Материал покрытия кровли – металлочерепица по деревянному брусу из древесины.

Фундамент – ленточный

Окна и двери ПВХ.

Отмостка – бетон.

Перед зданием имеется бетонная площадка.

Проезды и въезды с твердым ж/б покрытием.

За заданием расположен пристроенный огороженный навес для погрузочно - разгрузочных работ и хранения ТМЦ.

Здание отапливаемое — газ!

Сигнализация, видеонаблюдение.

Капитальный ремонт — 2020 год!

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.