

4 ком. квартира 50 ЛЕТ ВЛКСМ, 5

6 997 000 ₽ 114 705₽ / м²
Ипотека от 41 951/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



Дьяченко Олеся Николаевна

Специалист по недвижимости

8-933-441-50-21

Район	Октябрьский	Балкон	Есть
Общая площадь	61 м²	Условия сделки	обмен
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	7 м²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	2/5	Состояние	отличное
Материал стен	Панельный		

Просторная 4-комн. квартира с увеличенной кухней и капремонтом!

Отличный, максимально функциональный вариант для большой семьи. Главное перепланированная и расширенная кухня, которая стала гораздо просторнее и удобнее, чем в домах этой серии.

В квартире выполнен основательный капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Грязная и дорогостоящая работа уже сделана на совесть.

Что выполнено в квартире:

Инженерия и стены: Полностью заменена вся электропроводка. Все стены идеальны.

Качественные полы: Комбинированное покрытие. В кухонной зоне и прихожей — ламинат, в комнатах — современный, прочный и теплый арт-винил.

Потолки и свет: Установлены качественные натяжные потолки со встроенным точечным освещением.

Ванная комната: Полностью облицована современным кафелем, установлена хорошая сантехника.

Окна и балкон: На окнах стоят дорогие, надежные профили с отличной шумо- и теплоизоляцией. Балкон полностью остеклен и аккуратно обшит изнутри пластиком.

Бонус покупателю: В квартире остается встроенная мебель, изготовленная точно по размерам.

О доме: Чистый, ухоженный подъезд со свежим ремонтом. Спокойные и добрые соседи.

Инфраструктура (всё рядом):

Местоположение идеальное для родителей с детьми, всё буквально под рукой.

В шаговой доступности: начальная школа, детский сад № 76, общеобразовательный центр. Детям не нужно переходить оживленные дороги.

Рядом супермаркеты, аптеки, развивающие центры и остановки общественного транспорта.

Условия сделки:

Документы в полном порядке, квартира юридически чистая. Быстрый выход на сделку с любого банка.

Звоните, ответим на все вопросы! Показ в удобное для Вас время.