

2 ком. квартира ВОЛОЧАЕВСКАЯ, 11/1

19 997 000 ₽ 173 887₽ / м²
Ипотека от 119 892/мес.



ПЕРСОНАЛЬНЫЙ МЕНЕДЖЕР



Бойко Ольга Юрьевна
Специалист по недвижимости

8-900-670-48-80

Район	Центральный	Балкон	Есть
Общая площадь	115 м²	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	25 м²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	6/13	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Чистая продажа!

Этот дом — лучший в Омске!

Высота потолков 3 метра!

Предлагаем Вашему вниманию полнметражную квартиру, в кирпичном доме с панорамным видом на город. Вся мебель и техника входят в стоимость квартиры.

Квартира оборудована системой фильтрации воздуха. Установлены кондиционеры и домашняя акустическая система. Стены и потолки выровнены. Пол - паркетная доска и керамогранитная плитка. Дорогая мебель,

эксклюзивные детали интерьера, кухонный итальянский гарнитур со встроенной техникой, все в идеальном состоянии. Два санузла выложены итальянским кафелем, установлен водонагреватель. Вместительные гардеробные решают вопрос хранения и порядка вещей.

Территория огорожена, находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной, есть свое ТСЖ и консьерж. Во дворе - современная детская площадка, подземный паркинг.

Дом находится на второй линии, без активного авто движения. В пешей доступности детский сад, школа, парк, магазины и многое другое, что делает проживание в этом доме комфортным.

Дополнительная информация: кондиционеры-Mitsubishi; Кухонный гарнитур Италия – Aster; Каменные столешницы; Духовой шкаф, электроплита , микроволновая печь gorenje+; многоступенчатый фильтр воды фирмы Atoll; холодильник Liebherr; посудомоечная машина Bosh; Раковина и кран Bianco; Кухонный стеклянный стол и стулья – calligaris; Диван основной - alberta (италия); Второй диван конструктор – Россия; Кровать и тумбочка Италия; Прикроватная тумба, ручная работа; Гардероб - Икея ; Сантехника Gessi, ideal standard; Стиральная машина Bosh; Сушильный шкаф Astro; сейф; Теплый пол (5 зон).

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной.

Компания «Вариант» является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия.